CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
01	**SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO**	18,89	3.019.975,00	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93	3,08	93.138,93
01.01	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	42,13	1.272.338,23	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91	2,11	63.616,91
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.02	**CANTEIRO DE OBRAS**	16,86	509.291,67	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58	0,84	25.464,58
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.03	**IMPLANTAÇAO DO CANTEIRO**	10,49	317.136,22	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27
				1,07%		1,07%		1,07%		1,07%		1,07%	
01.03.001	**PLACA E BARRACÕES**	3,6	108.836,75										
01.03.002	**INSTALAÇÃO DE TAPUME COM TELHAS METÁLICAS**	1,21	36.808,54										
01.03.003	**INSTALAÇÃO DE PASSARELA PARA PEDESTRE EM VIA**	1,64	49.425,62										
01.03.004	**INSTALAÇÃO DE FACHADEIRO**	2,25	68.085,38	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27	0,11	3.404,27
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.03.005	**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**	1,79	53.979,93										
01.04	**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**	0,15	4.547,74										
01.05	**PROJETOS**	18,17	548.524,00										
01.06	**PROTEÇÃO DE MOBILIA E ELEMENTOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**	11,77	355.073,74										
01.07	**FRETE DE AGREGADOS**	0,43	13.063,40	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17	0,02	653,17
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.07.001	**Frete: Areias fina, média e grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida,sem transporte) - Nossa Senhora do Socorro/SE (DMT**	0,34	10.391,92	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60	0,02	519,60
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
01.07.002	**Frete: Pedra britada nº 1,2, e 3 posto pedreira/fornecedor,sem frete - Itabaina/SE (DMT 60 km)**	0,09	2.671,48		133,57		133,57		133,57		133,57		133,57
				5,00%		5,00%		5,00%		5,00%		5,00%	
02	**EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E RESTAURO**	81,11	2.967.571,39	5,71	740.548,35	5,40	699.635,08	6,90	894.201,92	6,67	865.277,41	6,38	827.560,13
02.01	**SERVIÇOS DE REFORÇO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL**	3,93	496.566,09										

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343

BDI: 23,54%

Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.01.001	**REFORÇO EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS DIVERSOS**	0,58	60.673,78										
02.01.002	**REFORÇOS ESTRUTURAIS E ATIRANTAMENTOS EM ALVENARIAS**	2,14	277.919,61										
02.01.003	**RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM OXIDAÇÃO**	0,88	113.714,75										
02.01.004	**REFORÇO DA LAJE DA COPA - NÍVEL SUPERIOR**	0,33	44.257,95										
02.02	**RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**	14,76	1.911.110,34	0,70	90.835,49	0,72	93.201,94						
				4,75%		4,88%							
02.02.001	**SERVIÇOS DIVERSOS DE RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**	9,27	1.200.981,93										
02.02.002	**TRATAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO DE PLATIBANDAS**	0,9	115.454,68	0,29	37.498,37	0,39	49.055,75						
				32,48%		42,49%							
02.02.003	**TRATAMENTO DA LAJE DA VARANDA**	0,64	80.995,11	0,41	53.337,12	0,05	4.169,33						
				65,85%		5,15%							
02.02.004	**TRATAMENTO DE LAJES DE APOIO ÀS CAIXAS D'ÁGUA**	0,31	40.091,79			0,31	39.976,86						
						99,71%							
02.02.005	**TRATAMENTO DE VAZAMENTOS EM VÃOS DE AVARANDADOS**	3,64	473.586,83										
02.03	**RESTAURO DE ALVENARIAS E FECHAMENTOS**	12,29	1.589.693,42	0,88	113.698,88	0,54	70.093,32	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46
				7,15%		4,41%		1,27%		1,27%		1,27%	
02.03.001	**SERVIÇOS DIVERSOS**	4,77	616.128,07	0,35	45.567,93	0,35	45.567,91	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46	0,16	20.262,46
				7,40%		7,40%		3,29%		3,29%		3,29%	
02.03.002	**TRATAMENTO ELEMENTOS DECORATIVOS, FRISOS E ORNATOS EM FACHADAS**	2,25	291.589,47	0,53	68.130,95	0,19	24.525,41						
				23,37%		8,40%							
02.03.003	**RESTAURO DE PEÇAS DE AVARANDADOS E FECHAMENTOS DE PORTAS RASGADAS**	1,89	244.994,20										
02.03.004	**RECUPERAÇÃO DE PEITORIS**	0,03	4.038,58										
02.03.005	**RECUPERAÇÃO DE MUROS E FACHADAS**	3,35	432.943,10										
02.04	**RESTAURO DE FORROS ANTIGOS EM MADEIRA**	25,25	3.274.212,46	4,13	536.013,98	4,14	536.339,82	4,14	536.339,82	4,14	536.339,82	4,14	536.339,82
				16,37%		16,38%		16,38%		16,38%		16,38%	

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343

BDI: 23,54%

Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.05	**RESTAURO DE PISOS E PAVIMENTOS**	9,23	1.203.106,54										
02.05.001	**RESTAURO DE ASSOALHOS**	5,5	714.328,99										
02.05.002	**RESTAURO DE BARROTES DE SUSTENTAÇÃO DE ASSOALHOS E ESCADAS**	0,67	88.323,56										
02.05.003	**APLICAÇÃO DE RE-ENGASTAMENTOS**	1,31	170.493,40										
02.05.004	**RESTAURO DE PISOS**	1,61	210.744,51										
02.05.005	**RESTAURAÇÃO DE RODAPÉS EM ARGAMASSA**	0,14	19.216,08										
02.06	**RESTAUROS DE ESQUADRIAS**	8,27	1.075.816,28					2,60	337.599,64	2,38	308.675,13	1,57	203.069,07
								31,38%		28,69%		18,88%	
02.06.001	**RECUPERAÇÃO DE VITRAIS**	0	1.358,17										
02.06.002	**RESTAURO DO PORTÃO FRONTAL DA EDIFICAÇÃO**	0,02	3.769,11										
02.06.003	**RESTAURO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA**	7,93	1.028.173,17					2,33	301.879,47	2,33	301.879,47	1,57	203.069,07
								29,36%		29,36%		19,75%	
02.06.004	**IMPLANTAÇÃO DE ESQUADRIAS DE FECHAMENTO DE VOLUME NAS CAIXAS D' ÁGUA**	0,32	42.515,83					0,28	35.720,17	0,04	6.795,66		
								84,02%		15,98%			
02.07	**RESTAUROS DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**	14,88	1.928.753,54										
02.07.001	**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DECORATIVAS PARIETAIS**	3,62	469.156,17										
02.07.002	**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DE FORROS EM ESTUQUE DEPLOYER INCLUINDO CIMALHA**	11,1	1.438.512,39										
02.07.003	**LIMPEZA EM ELEMENTOS DE ESCADARIA**	0,16	21.084,98										
02.08	**REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE DADOS**	5,56	717.083,36										
02.08.001	**REVISÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA**	5,56	717.083,36										

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343

BDI: 23,54%

Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.08.001.001	**QUADROS DE ENERGIA**	0,15	18.627,23										
02.08.001.002	**DISJUNTORES**	0,12	16.541,42										
02.08.001.003	**ELETRODUTO, ELETROCALHA E ACESSÓRIOS**	0,51	65.568,04										
02.08.001.004	**CABOS DE COBRE EM RAMAIS E CIRCUITOS E PONTOS ELÉTRICOS**	2,75	356.519,45										
02.08.001.005	**DADOS, VOZ E TV**	2,03	259.827,22										
02.09	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**	0,27	37.426,06										
02.09.001	**TUBULAÇÕES, CONEXÕES E DISPOSITIVOS**	0,12	18.386,98										
02.09.002	**METAIS E ACESSÓRIOS**	0,15	19.039,08										
02.10	**CLIMATIZAÇÃO**	2,7	350.137,97										
02.11	**SERVIÇOS FINAIS E GERAIS**	0,06	7.334,80										
02.12	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**	2,8	376.330,53									0,52	67.888,78
												18,04%	
02.12.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0,5	64.825,22									0,20	25.930,08
												40,00%	
02.12.002	**RESERVATÓRIO INFERIOR (A CONSTRUIR)**	0,45	59.709,70									0,18	23.883,89
												40,00%	
02.12.003	**RESERVATÓRIO INFERIOR (A DEMOLIR)**	0,01	3.900,67									0,02	1.950,32
												50,00%	
02.12.003.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0	1.325,92									0,01	662,95
												50,00%	
02.12.003.002	**MOVIMENTO DE TERRA**	0	499,90										249,95
												50,00%	
02.12.003.003	**PAVIMENTAÇÃO**	0,01	1.977,35									0,01	988,67
												50,00%	

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343

BDI: 23,54%

Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.12.003.004	**LIMPEZA FINAL**	0	97,50										48,75
													50,00%
02.12.004	**CASA DE BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**	0,12	20.378,82									0,03	4.075,76
													20,00%
02.12.004.001	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	0	789,03										157,81
													20,00%
02.12.004.002	**FUNDAÇÃO**	0,01	1.505,26										301,06
													20,00%
02.12.004.003	**ESTRUTURA**	0,03	3.779,64									0,01	755,93
													20,00%
02.12.004.004	**ELEVAÇÃO**	0,02	2.821,91										564,37
													20,00%
02.12.004.005	**IMPERMEABILIZAÇÃO**	0,01	2.054,89										410,98
													20,00%
02.12.004.006	**REVESTIMENTO DE PAREDE**	0,02	2.513,95										502,79
													20,00%
02.12.004.007	**REVESTIMENTO DE TETO**	0	511,51										102,30
													20,00%
02.12.004.008	**PAVIMENTAÇÃO**	0	326,68										65,34
													20,00%
02.12.004.009	**ESQUADRIA DE ALUMÍNIO**	0,01	1.182,14										236,43
													20,00%
02.12.004.010	**PINTURA**	0,02	3.537,08									0,01	707,41
													20,00%
02.12.004.011	**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**	0	1.356,73										271,34
													20,00%
02.12.005	**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**	0,45	60.243,62									0,09	12.048,73
													20,00%
02.12.005.001	**BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**	0,38	48.584,97									0,07	9.717,00
													20,00%
02.12.005.002	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - QUADRO GERAL DE ENERGIA**	0,04	4.514,30									0,01	902,85
													20,00%
02.12.005.003	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ACIONAMENTO DAS BOMBAS**	0	1.254,00										250,81
													20,00%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO EMPREENDIMENTO

M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref : Novembro/2025· Moeda : R$

ITEM	SERVIÇOS	(%)	VALOR	6º MÊS		7º MÊS		8º MÊS		9º MÊS		10º MÊS	
				(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR	(%)	VALOR
02.12.005.004	**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,03	5.776,40									0,01	1.155,28
												20,00%	
02.12.005.005	**COMUNICAÇÃO VISUAL**	0	91,43										18,29
												20,00%	
02.12.005.006	**LIMPEZA FINAL**	0	22,52										4,50
												19,98%	
02.12.006	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO**	1,27	167.272,50										
02.12.006.001	**EXTINTORES**	0,03	3.417,61										
02.12.006.002	**ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,03	4.809,52										
02.12.006.003	**SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA**	0,01	1.480,16										
02.12.006.004	**ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO WIRELESS**	0,49	64.068,69										
02.12.006.005	**SISTEMA DE HIDRANTES**	0,66	86.653,55										
02.12.006.006	**LIMPEZA FINAL**	0,05	6.842,97										
TOTAL SIMPLES ====>>		100,00	15.987.546,39	5,21	833.687,28	4,96	792.774,01	6,18	987.340,85	5,99	958.416,34	5,76	920.699,06
TOTAL ACUMULADO ====>>		100,00	15.987.546,39	38,32	6.128.862,29	43,28	6.921.636,30	49,46	7.908.977,15	55,45	8.867.393,49	61,21	9.788.092,55

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549
Digitally signed by EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549

Emerson M de Carvalho
Eng. civl CREA RN 270132096-8